



**АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА**  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 22.12.2022

№ 2554

г. Нижневартовск

Об утверждении документации  
по планировке территории

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 22.07.2022 № 351-п «Об установлении в 2022 году случаев утверждения без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, проектов планировки территории, проектов межевания территории и проектов, предусматривающих внесение изменений в указанные документы», постановлением администрации района от 18.09.2019 № 1853 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории и принятия решения об ее утверждении для размещения объектов на территории Нижневартовского района»:

1. Утвердить документацию по планировке территории для объекта «Участок ВЛ-35кВ с ПЛУ-35кВ от оп. №6 ВЛ-35 кВ Ф1,4 на ПС 35/6 кВ "К-131" до ПС 35/6 кВ "К-20" для обеспечения выдачи дополнительной мощности от ГТЭС Верхнеколик-Еганского месторождения» в составе:

1.1. Основная часть проекта планировки территории согласно приложению 1.

1.2. Основная часть проекта межевания территории согласно приложению 2.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя начальника управления – главного архитектора

управления градостроительства, развития жилищно-коммунального комплекса и энергетики администрации района В.В Тиханова.

Глава района

Б.А. Саломатин

## Основная часть проекта планировки территории

### 1. Проект планировки территории. Графическая часть

#### 1.1 Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта

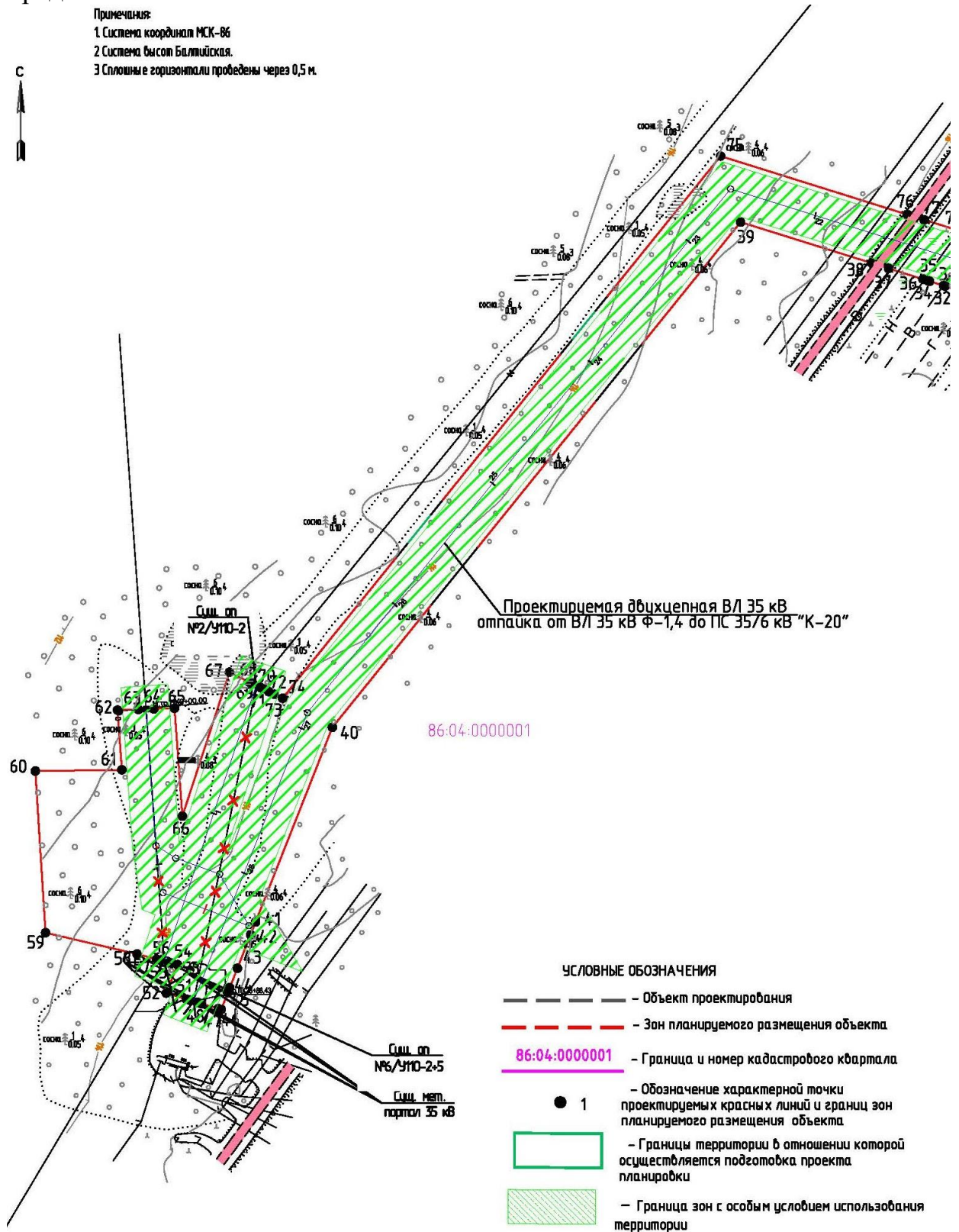
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов представлен в масштабе 1:3000.

Примечания:

1 Система координат МСК-86

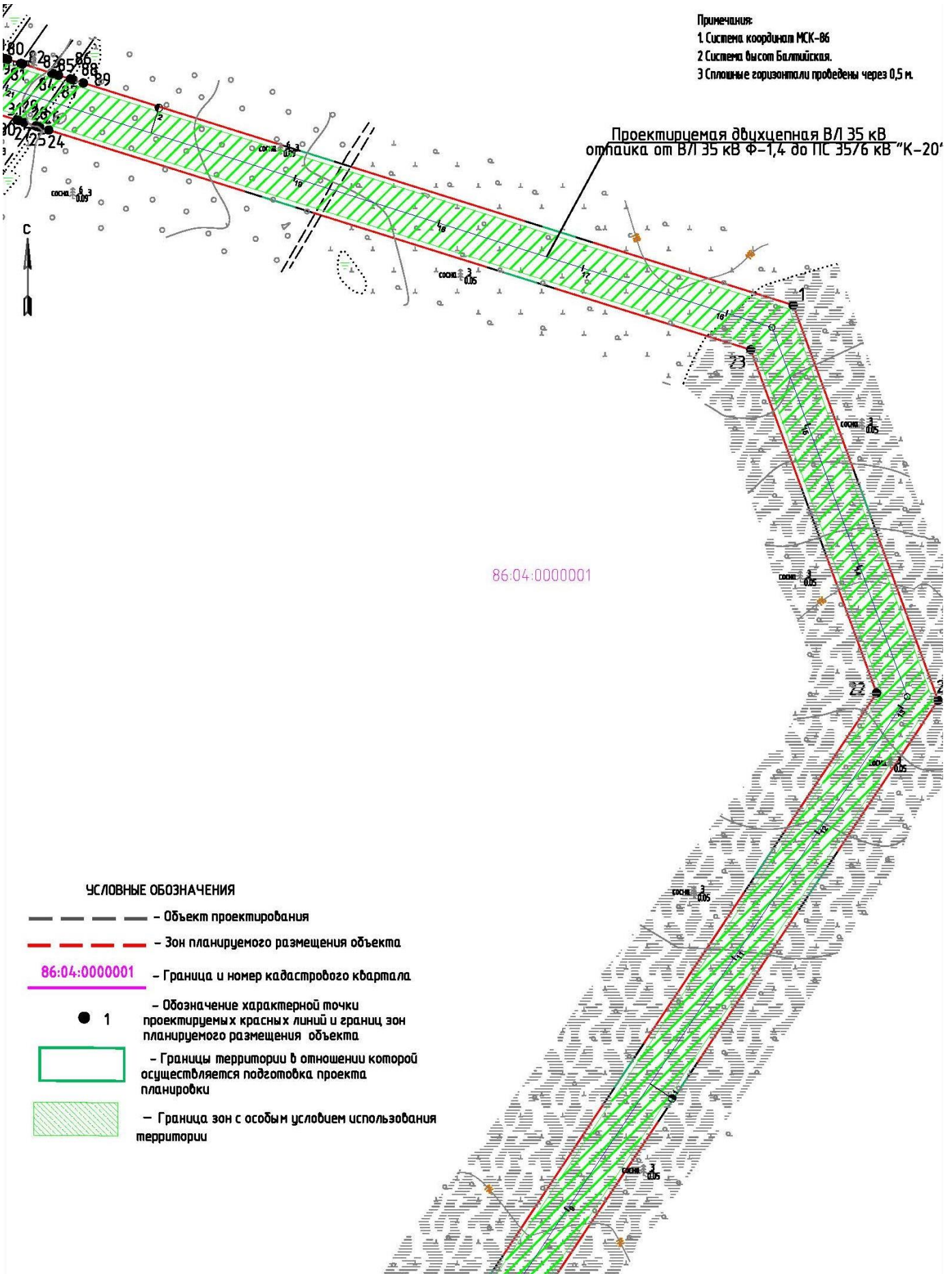
2 Система высот Балтийская.

3 Сплошные горизонтали проведены через 0,5 м.



- Примечания:  
 1 Система координат МСК-86  
 2 Система высот Балтийская.  
 3 Сплошные горизонтали проведены через 0,5 м.

Проектируемая двухцепная ВЛ 35 кВ  
 отпаика от ВЛ 35 кВ Ф-1,4 до ПС 35/6 кВ "К-20"



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- — — — — - Объект проектирования
- — — — — - Зон планируемого размещения объекта
- 86:04:0000001** - Граница и номер кадастрового квартала
- 1 - Обозначение характерной точки проектируемых красных линий и границ зон планируемого размещения объекта
- - Границы территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- ▨ - Граница зон с особым условием использования территории





## 2. Положение о размещении линейных объектов

### 2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Документация по планировке территории для размещения линейных объектов ПАО «ННК-Варьеганнефтегаз» «Участок ВЛ-35кВ с ПЛУ-35кВ от оп. №6 ВЛ-35 кВ Ф1,4 на ПС 35/6 кВ «К-131» до ПС 35/6 кВ «К-20» для обеспечения выдачи дополнительной мощности от ГТЭС Верхнеколик-Еганского месторождения» подготовлена в соответствии с действующим законодательством.

Проектом предусматривается строительство:

двухцепной ВЛ 35 кВ «отпайка от ВЛ 35 кВ Ф-1,4 до ПС 35/6 кВ «К-20»;

двухцепной ВЛ 35 кВ «перевод нагрузок с ВЛ 35 кВ Ф-1,4 на ВЛ 35 кВ Ф-2,3»;

двухцепной ВЛ 35 кВ «перевод нагрузок с ПС110/35/6 кВ «Верхнеколик-Еганская на ПС 35/6 кВ «К-20»;

устройство пункта секционирования (ПЛУ-35 кВ) на проектируемой ВЛ 35 кВ "отпайка от ВЛ 35 кВ Ф-1,4 до ПС 35/6 кВ "К-20". На опоре №19 устанавливаются два реклоузера, на опоре №18 два разъединителя;

устройство пункта секционирования (ПЛУ-35 кВ) проектируемом участке ВЛ 35 кВ для электроснабжения ООО "Негуснефть" для перевода нагрузок с ВЛ 35 кВ Ф-1,4 на ВЛ 35 кВ Ф-2,3. На опоре №1а устанавливаются два реклоузера, на опоре №1 два разъединителя.

Функциональное назначение объекта - передача электроэнергии для обеспечения выдачи дополнительной мощности от ГТЭС Верхнеколик-Еганского месторождения.

Основные характеристики проектируемых ВЛ 35 кВ

Таблица 1

Показатель	Значение
Строительство двухцепной ВЛ 35 кВ «отпайка от ВЛ 35 кВ Ф-1,4 до ПС 35/6 кВ «К-20»	
Номинальное напряжение	35 кВ
Марка провода,	АС 120/19
Количество цепей	двухцепная линия
Грозозащита линии	9.2-МЗ-В-ОЖ-Н-Р
Типы изоляторов	Стеклянные
Протяженность ВЛ, км	2,89
Строительство участка двухцепной ВЛ 35 кВ «перевод нагрузок с ВЛ 35 кВ Ф-1,4 на ВЛ 35 кВ Ф-2,3». Участок проектируемой ВЛ 35 кВ для электроснабжения ООО «Негуснефть»	
Номинальное напряжение	35 кВ
Марка провода,	АС 120/19
Количество цепей	двухцепная линия
Грозозащита линии	9.2-МЗ-В-ОЖ-Н-Р

Типы изоляторов	Стеклянные
Протяженность ВЛ, км	0,187
Строительство участка двухцепной ВЛ 35 кВ «перевод нагрузок с ПС110/35/6 кВ «Верхнеколик-Еганская на ПС 35/6 кВ «К-20». Участок проектируемой ВЛ 35 кВ для электроснабжения ПС 35/6 кВ «К-12»	
Номинальное напряжение	35 кВ
Марка провода,	АС 120/19
Количество цепей	двухцепная линия
Грозозащита линии	9.2-МЗ-В-ОЖ-Н-Р
Типы изоляторов	Стеклянные
Протяженность ВЛ, км	0,197

**2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населённых пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов**

В административном отношении район изысканий находится на территории УНП-2 Верхнеколик-Еганского месторождения Нижневартовского района Ханты-Мансийского Автономного округа – Югра, Тюменская область.

Объект проектирования расположен на землях лесного фонда.

Ближайшим городом, имеющим авиа и железнодорожное сообщение, является г. Нижневартовск, расположенный в 246,8 км на юго-запад, д. Колекъеган – в 91,7 км на юго запад, а также д. Сосновый Бор - в 95,8 км на юго-восток от района работ.

Сообщение месторождения с населенными пунктами происходит по автомобильным дорогам. Заезд на территорию осуществляется по грунтовым автомобильным дорогам месторождения

### 2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Координаты границ земельных участков, необходимых для размещения линейных объектов, в графических материалах определены в местной системе координат МСК-86, зона 4.

№ п/п	X	Y
1	1111355,41	4610791,04
2	1111093,55	4610887,08
3	1110014,05	4610170,04
4	1110011,43	4610168,3
5	1109998,73	4610159,87
6	1109969,21	4610153,75
7	1109958,85	4610135,31
8	1109956,75	4610131,76
9	1109948,35	4610116,77
10	1109957,43	4610106,41
11	1109959,79	4610103,72
12	1109968,32	4610093,99
13	1109968,88	4610093,36
14	1109969,03	4610093,42
15	1109991,75	4610102,57
16	1109994,02	4610103,49
17	1109995,26	4610104,81
18	1109998,50	4610108,25
19	1110017,42	4610128,34
20	1110031,70	4610137,83
21	1110034,30	4610139,56
22	1111098,35	4610846,33
23	1111325,87	4610762,89
24	1111471,48	4610297,58
25	1111473,36	4610291,56
26	1111473,69	4610290,49
27	1111473,85	4610289,99
28	1111474,15	4610289,04
29	1111476,60	4610281,19
30	1111477,70	4610277,70
31	1111478,00	4610276,73
32	1111483,89	4610257,90
33	1111484,23	4610256,84
34	1111487,03	4610247,88
35	1111487,33	4610246,93
36	1111488,33	4610243,72
37	1111495,28	4610221,51
38	1111498,66	4610210,71
39	1111525,00	4610126,53
40	1111200,53	4609864,39
41	1111075,48	4609815,09
42	1111067,3	4609811,87
43	1111045,8	4609803,39
44	1111033,34	4609798,48

45	1111030,18	4609797,24
46	1111019,33	4609792,96
47	1111019,9	4609791,05
48	1111023,15	4609780,17
49	1111023,87	4609777,77
50	1111025,43	4609772,54
51	1111026,03	4609770,55
52	1111029,85	4609757,76
53	1111048,08	4609764,95
54	1111049,04	4609761,3
55	1111049,45	4609759,73
56	1111051,05	4609753,63
57	1111051,58	4609751,6
58	1111054,91	4609738,91
59	1111068,61	4609680,18
60	1111172,45	4609673,64
61	1111173,23	4609729,2
62	1111211,56	4609726,43
63	1111212,00	4609739,73
64	1111212,34	4609749,73
65	1111212,78	4609763,03
66	1111143,48	4609768,05
67	1111235,93	4609798,32
68	1111229,62	4609811,04
69	1111228,6	4609813,20
70	1111226,08	4609818,32
71	1111225,19	4609820,10
72	1111223,52	4609823,52
73	1111221,76	4609827,11
74	1111219,17	4609832,40
75	1111567,37	4610113,70
76	1111529,81	4610233,73
77	1111526,48	4610244,35
78	1111519,76	4610265,84
79	1111518,72	4610269,17
80	1111518,33	4610270,4
81	1111515,59	4610279,16
82	1111515,26	4610280,23
83	1111509,25	4610299,43
84	1111508,94	4610300,42
85	1111507,78	4610304,13
86	1111505,34	4610311,92
87	1111505,04	4610312,88
88	1111504,73	4610313,87
89	1111502,66	4610320,47



#### **2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не предусматривается.

#### **2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения**

Предельные минимальные и максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции линейных объектов капитального строительства, минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения линейных объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая площадь зоны планируемого размещения проектируемого объекта составляет 12.4894 га.

Граница зоны планируемого размещения линейных объектов установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода земель и учтена при разработке проекта.

#### **2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Необходимость осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов отсутствует.

## **2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Правовое регулирование отношений в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ осуществляется в соответствии с Федеральным Законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ. В случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, земляные, строительные, мелиоративные хозяйственные и иные работы должны быть приостановлены и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в департамент культуры автономного округа письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

На территории проектируемого объекта, согласно заключению службы государственной охраны объектов культурного наследия Тюменской области № 20-5262 от 18.11.2020 г. (Приложение В Тома 2) объекты культурного наследия федерального, регионального, местного (муниципального) значения, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также выявленные объекты культурного наследия отсутствуют.

## **2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

При проведении строительных работ основное негативное воздействие на атмосферный воздух оказывают следующие источники неорганизованных выбросов: строительные машины и механизмы, спецтехника, сварочные работы, покрасочные работы, работа дизельной установки, заправка автотранспорта.

Мероприятия по охране окружающей среды будут предусмотрены в проектной документации.

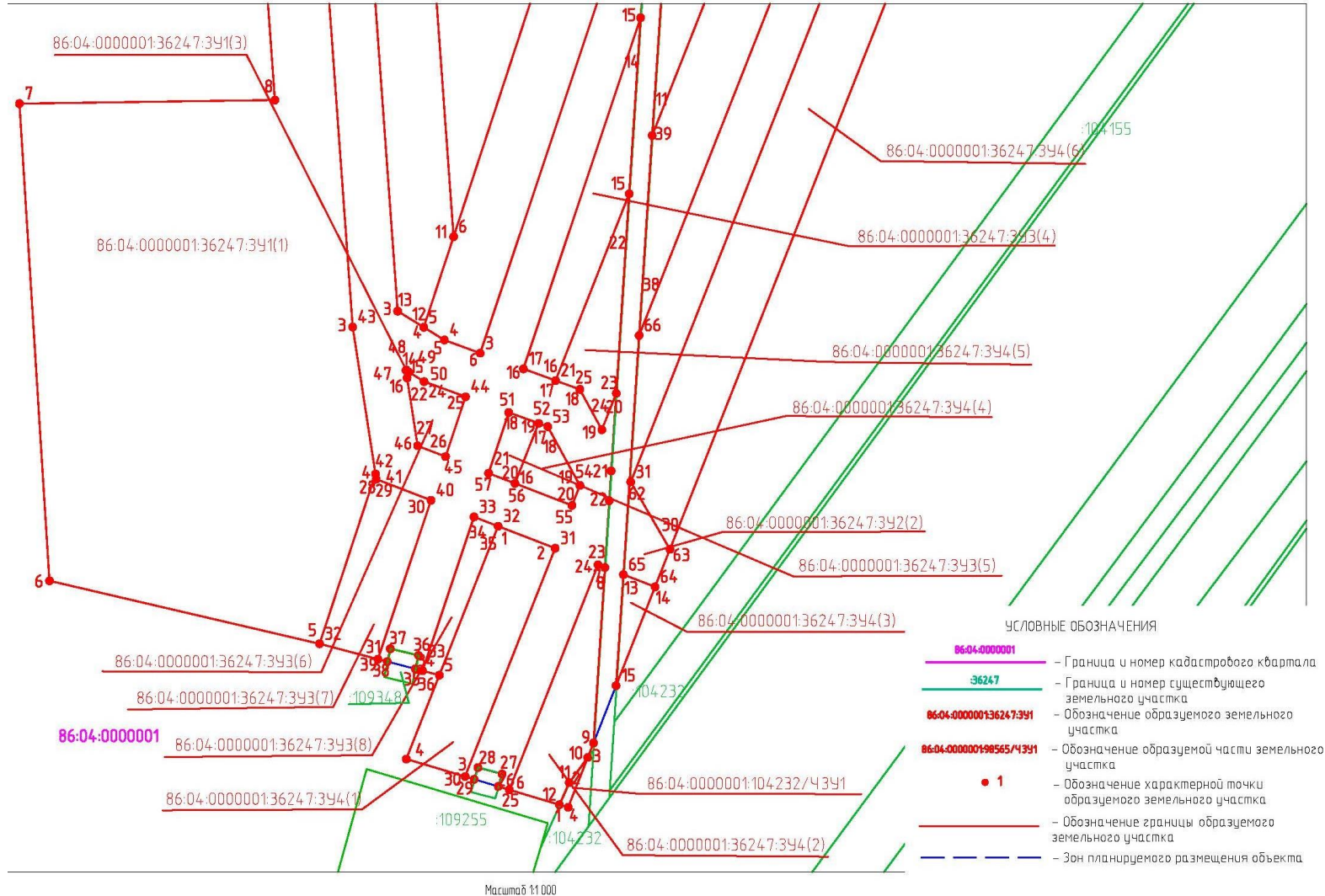
## **2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

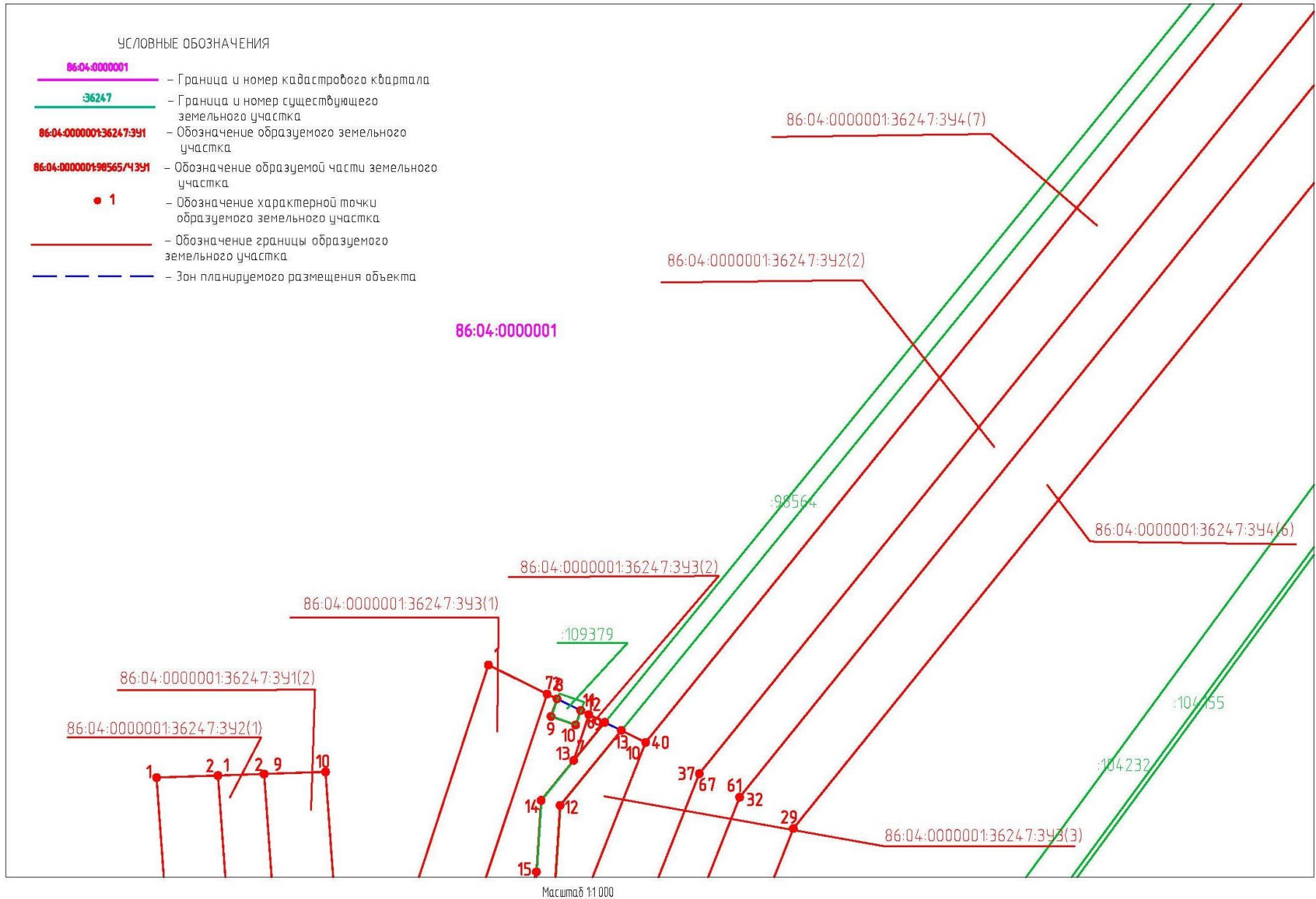
Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне будут предусмотрены в проектной документации.

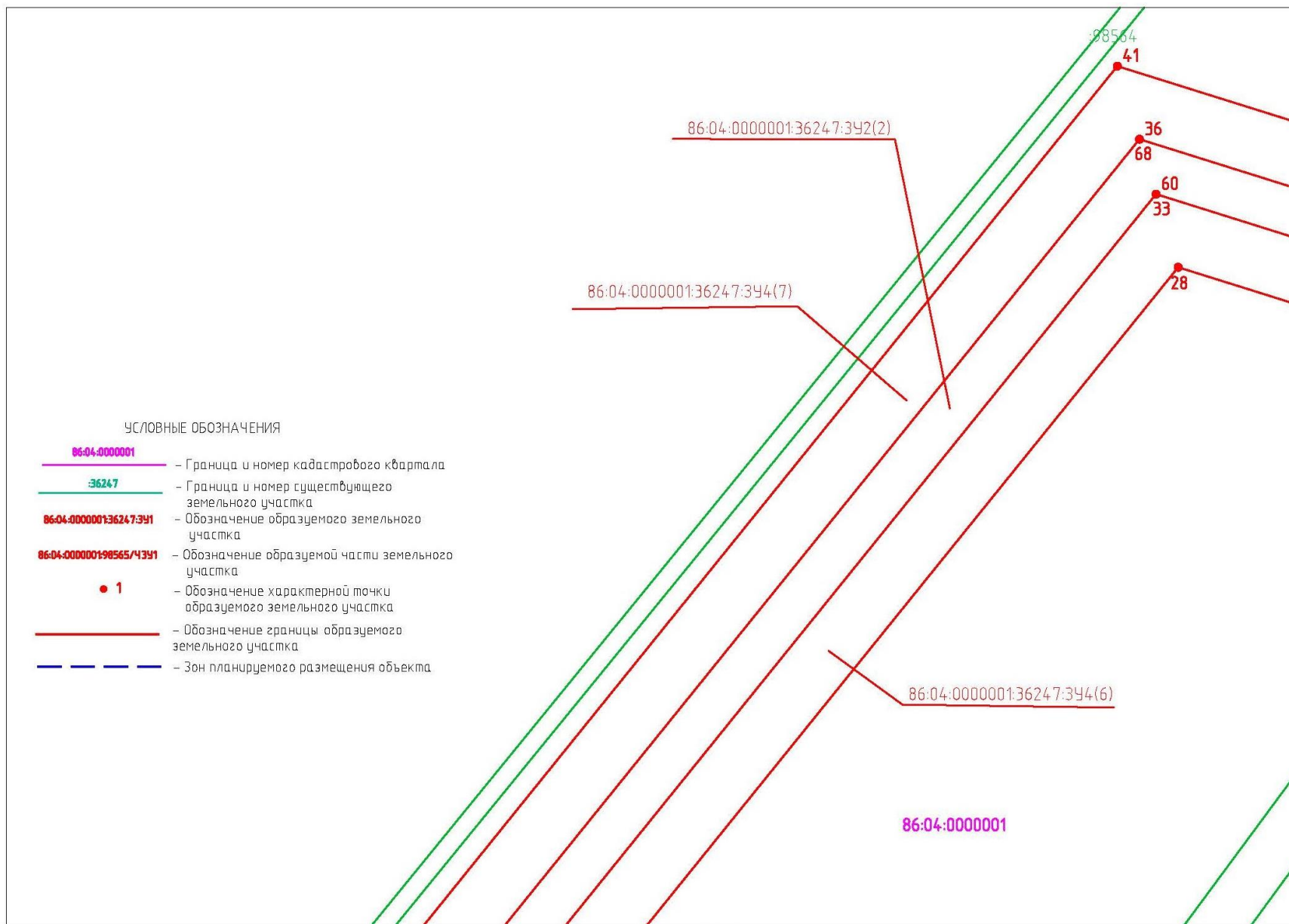
## Основная часть проекта межевания территории

### 1. Проект межевания территории. Графическая часть

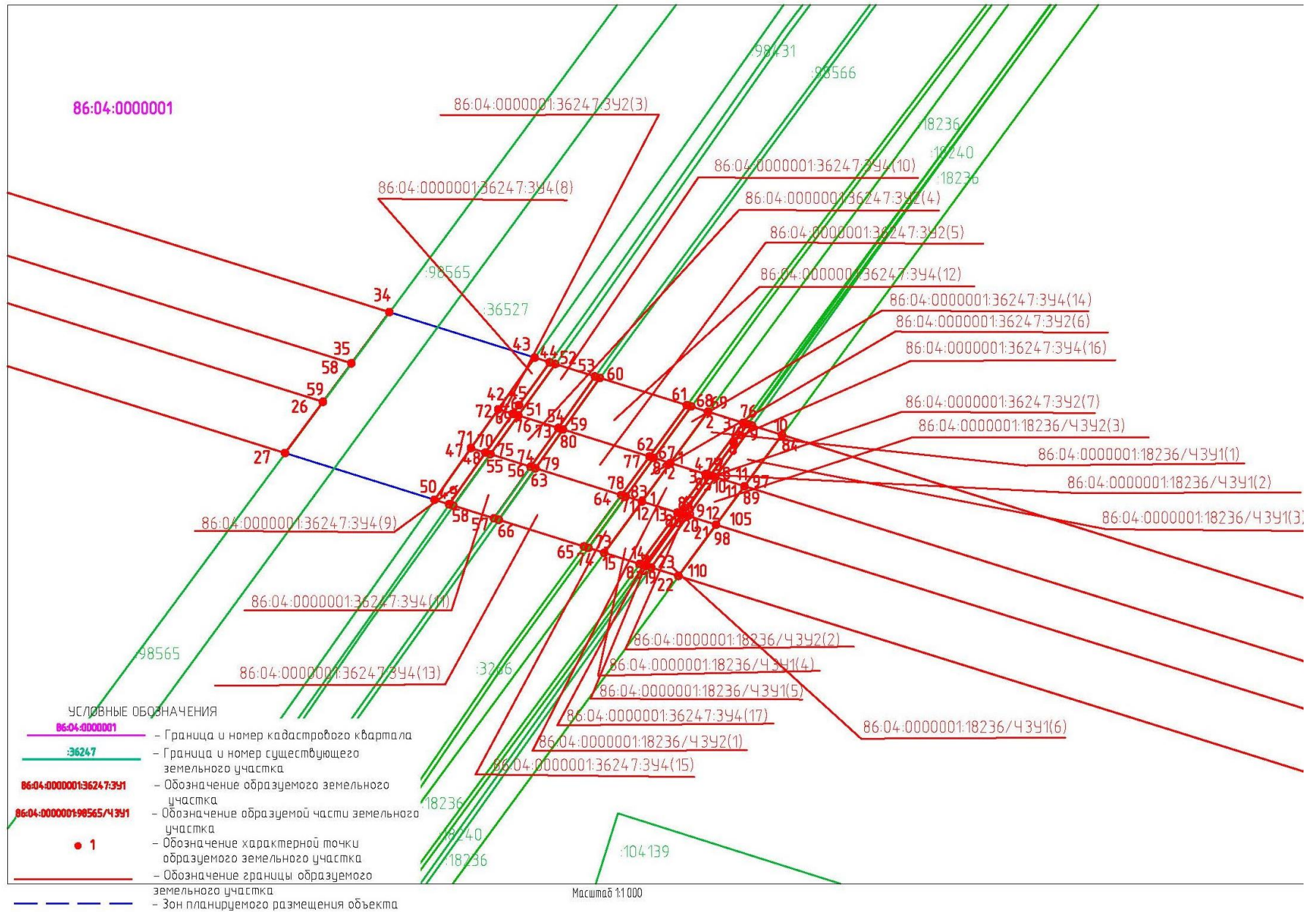
#### 1.1 Чертежи межевания территории



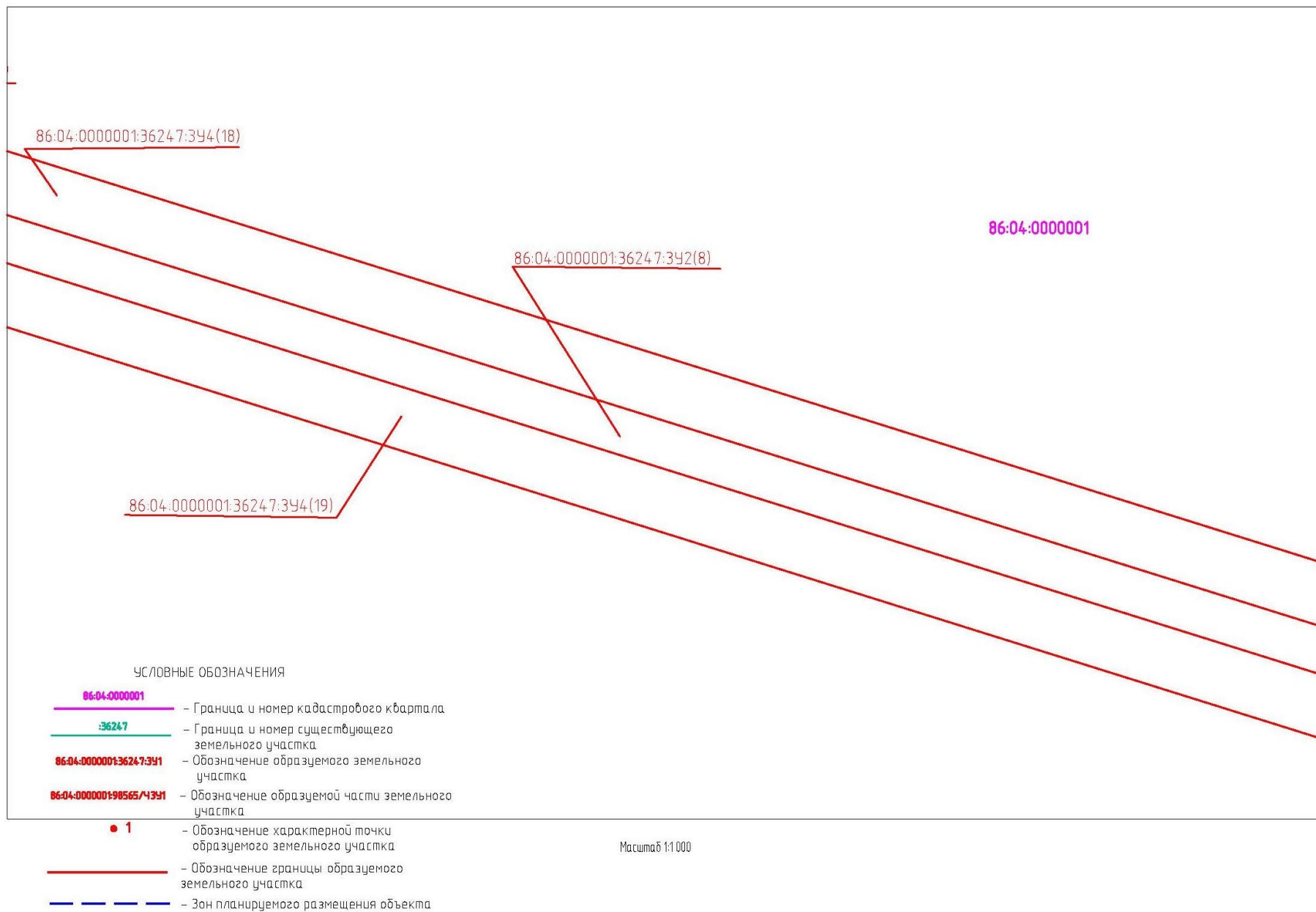


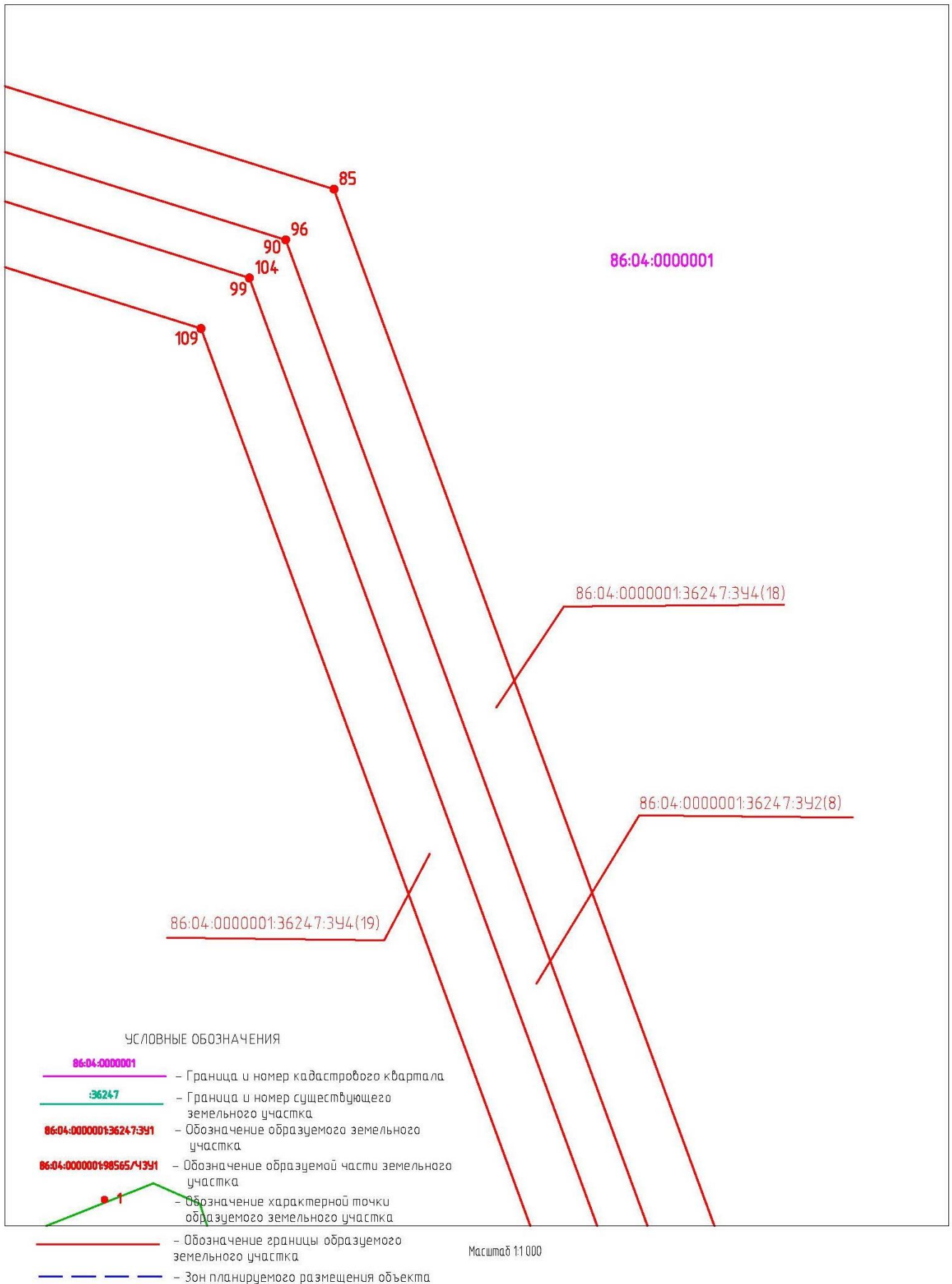


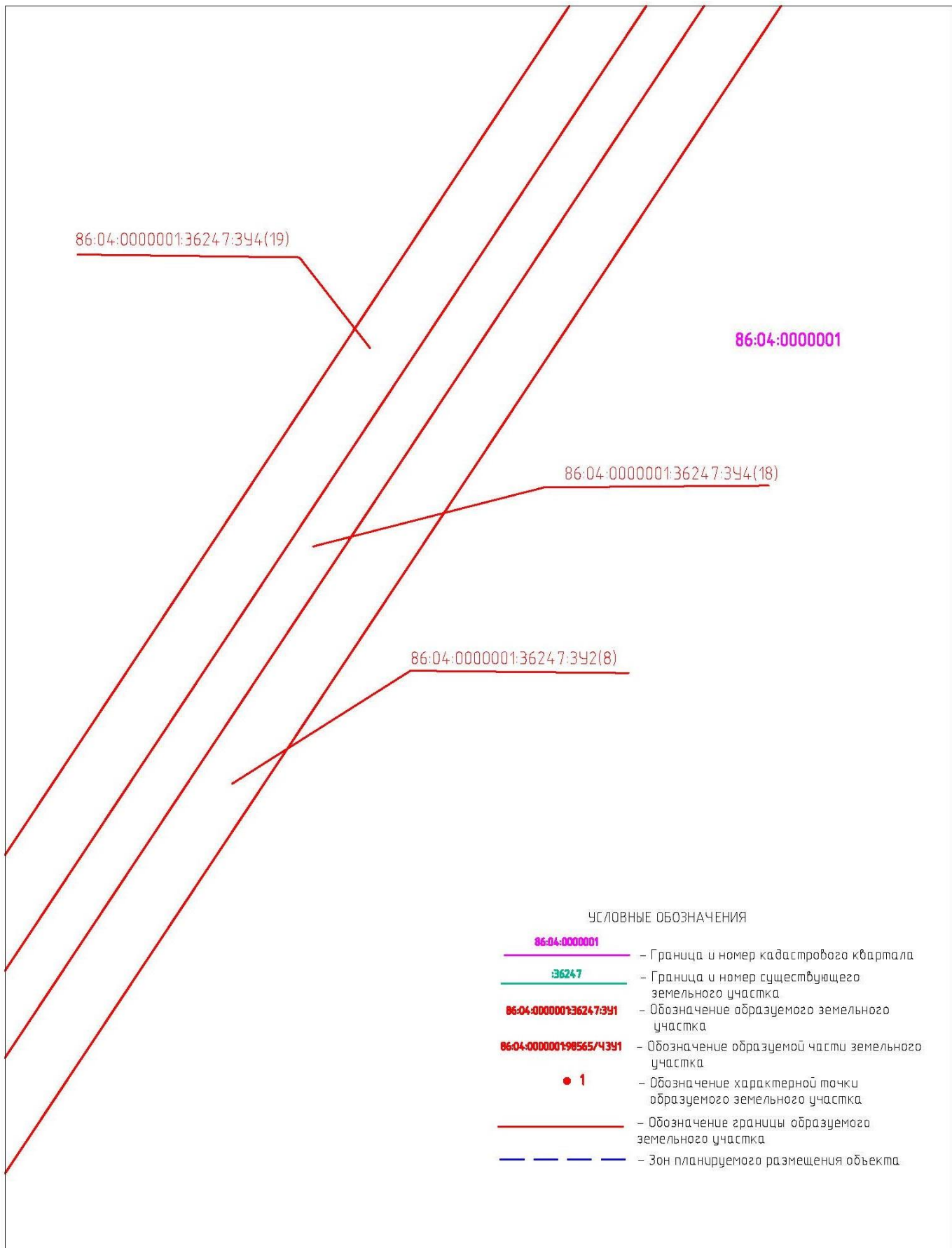


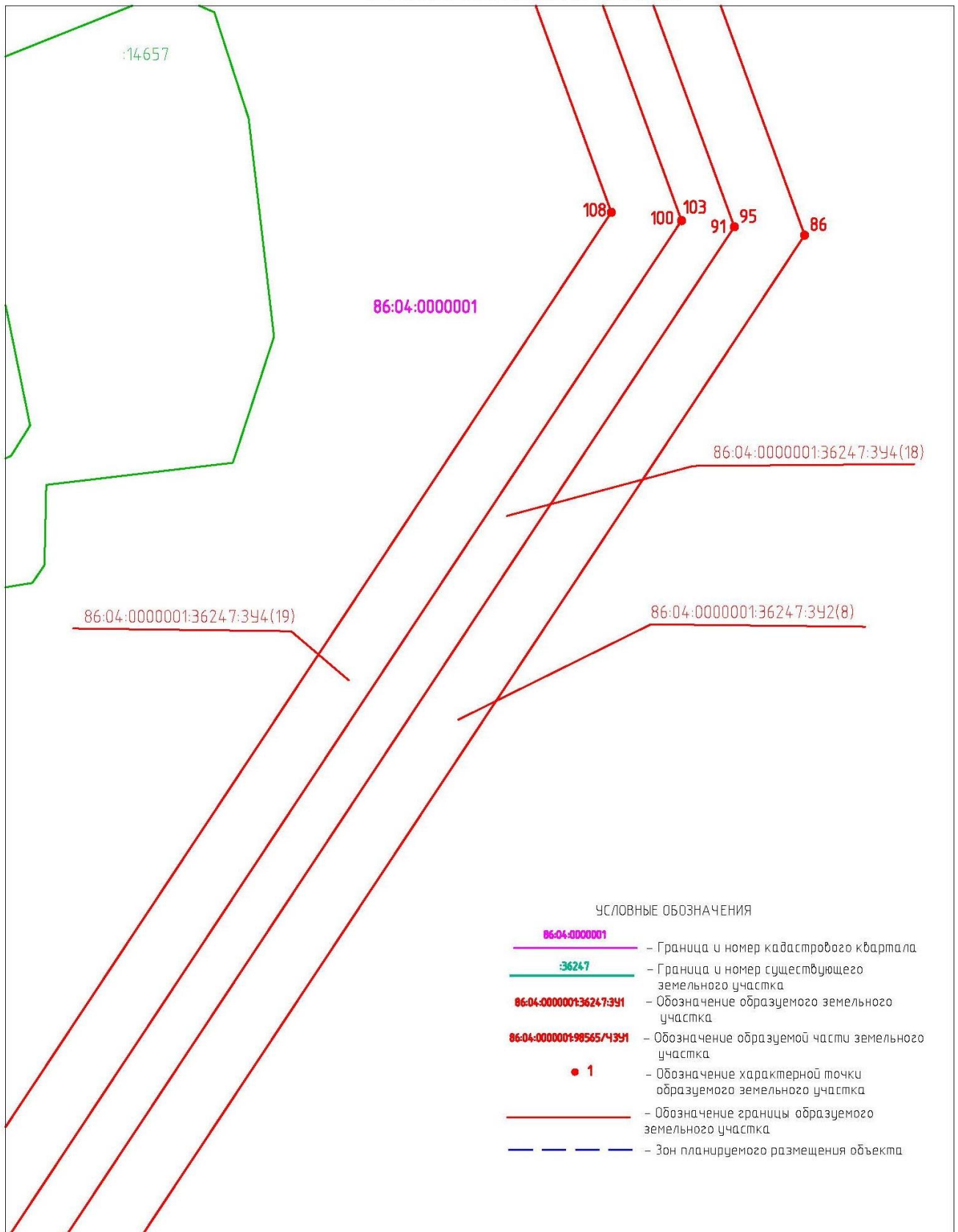






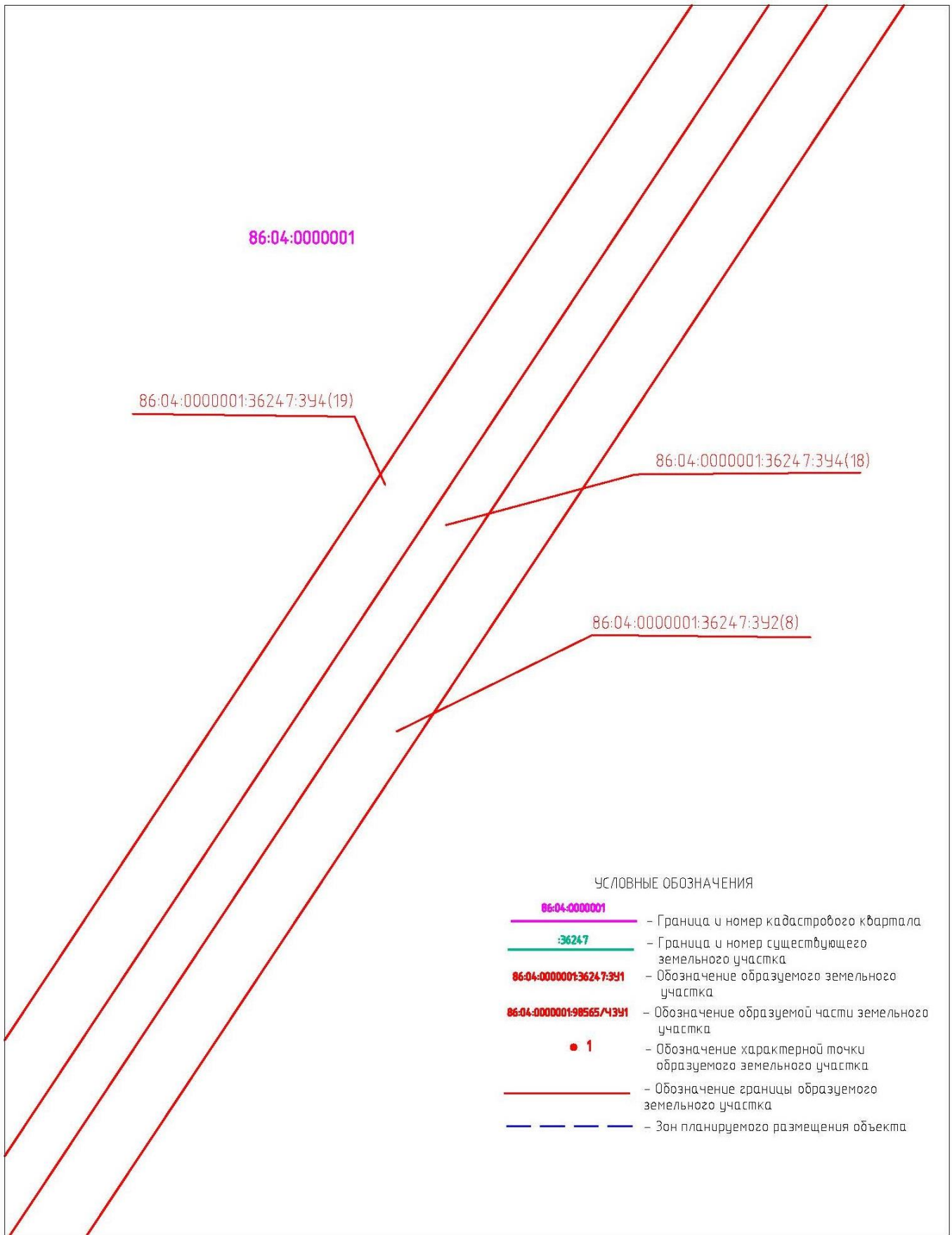




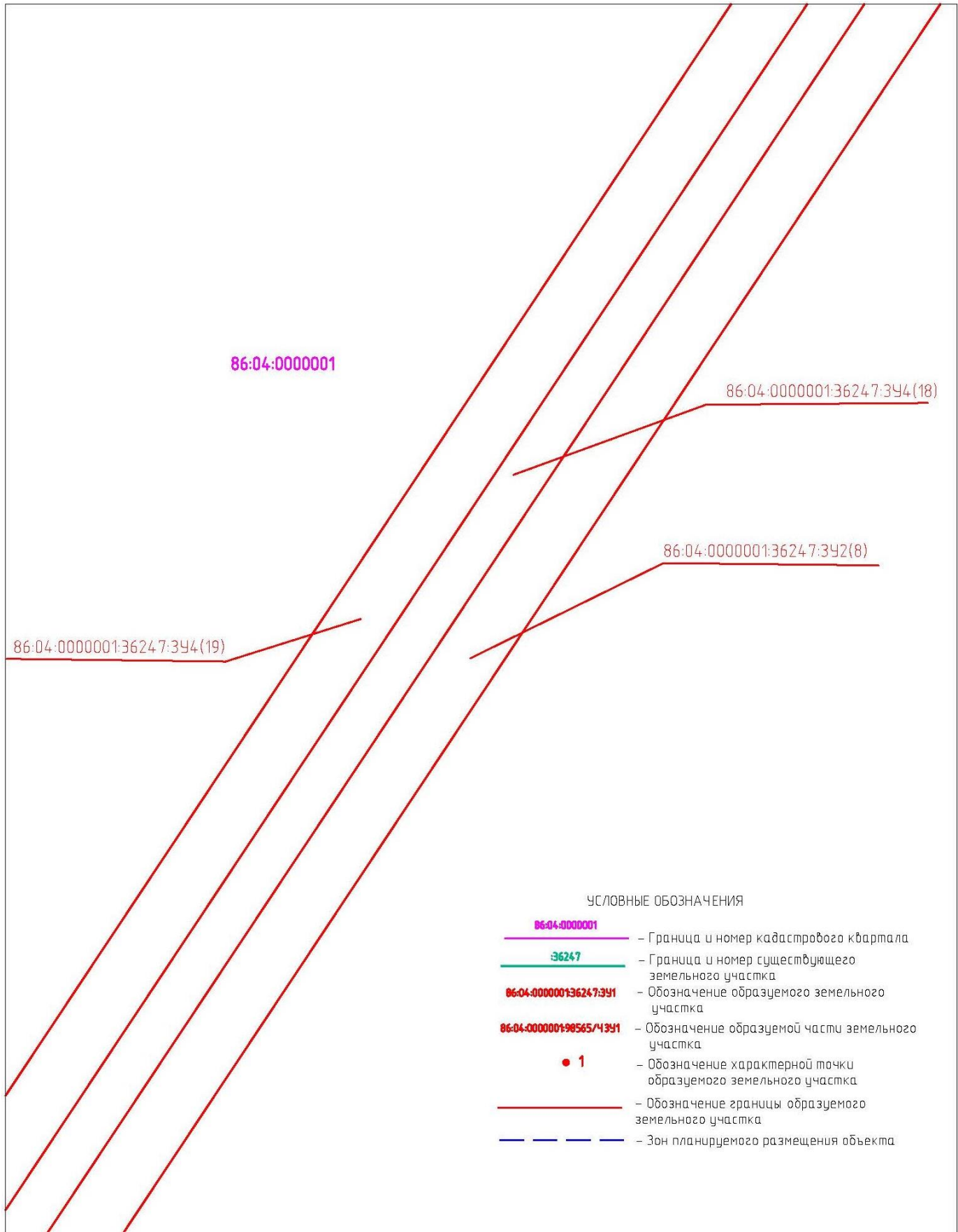


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- 86:04:0000001 — Граница и номер кадастрового квартала
- :36247 — Граница и номер существующего земельного участка
- 86:04:0000001:36247:391 — Обозначение образуемого земельного участка
- 86:04:0000001:99565/4391 — Обозначение образуемой части земельного участка
- 1 — Обозначение характерной точки образуемого земельного участка
- — — — — Обозначение границы образуемого земельного участка
- - - - - Зон планируемого размещения объекта

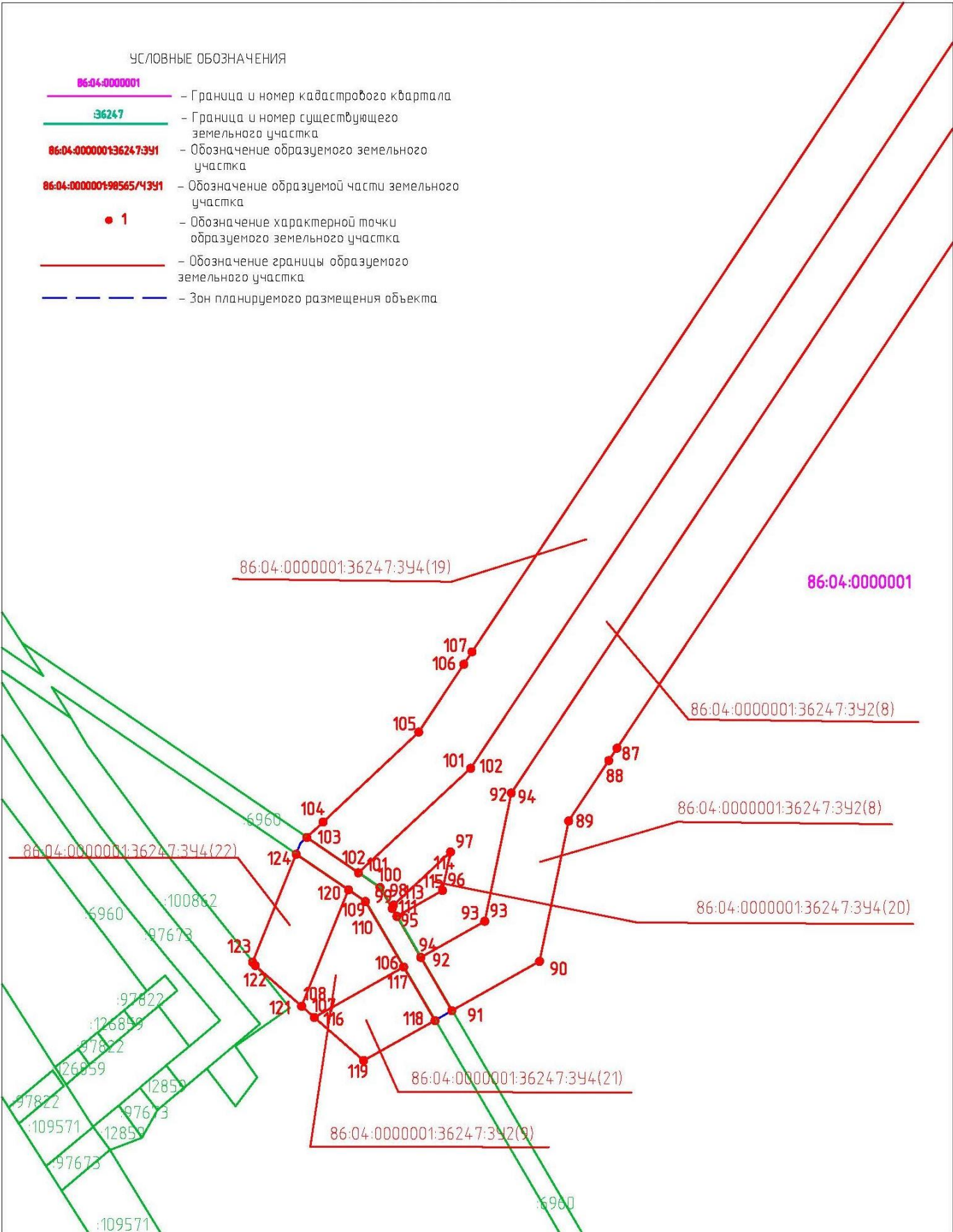






Масштаб 1:1000





**2. Проект межевания территории. Текстовая часть**  
**2.1 Перечень образуемых земельных участков**

Таблица 1

№ п/п	Наименование объекта	Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м.	Категория земель образуемого земельного участка	Способ образования
1	2	3	4	5	6	7
1	Участок проектируемой ВЛ 35 кВ для электроснабжения ПС 35/6 кВ "К-12". Перевод нагрузок с ПС 110/35/6 кВ "Верхнеколик-Еганская на ПС 35/6 кВ "К-20"	86:04:0000001:36247	86:04:0000001:36247:ЗУ1(1-3)	0,9282	Земли лесного фонда	Образование земельного участка путем раздела с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
2	Участок проектируемой ВЛ 35 кВ для электроснабжения ООО "Негуснефть". Перевод нагрузок с ВЛ 35 кВ Ф-1,4 на ВЛ 35 кВ Ф-2,3	86:04:0000001:36247	86:04:0000001:36247:ЗУ3(1-8)	0,3494	Земли лесного фонда	Образование земельного участка путем раздела с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
3	Проектируемая двухцепная ВЛ 35 кВ "отпайка от ВЛ 35 кВ Ф-1,4 до ПС 35/6 кВ "К-20"	86:04:0000001:36247	86:04:0000001:36247:ЗУ4(1-21)	7,6229	Земли лесного фонда	Образование земельного участка путем раздела с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
4	Проектируемая двухцепная ВЛ 35 кВ "отпайка от ВЛ 35 кВ Ф-1,4 до ПС 35/6 кВ "К-	86:04:0000001:104232	86:04:0000001:104232/ЧЗУ1	0,0015	Земли лесного фонда	Образование части земельного участка
		86:04:0000001:	86:04:0000001:18236/	0,0400		

	20	18236	ЧЗУ1(1-6)			
5	Опора ВЛ 35 кВ	86:04:0000001: 36247	86:04:0000001:36247: ЗУ2(1-9)	3,2887	Земли лесного фонда	Образование земельного участка путем раздела с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
		86:04:0000001: 18236	86:04:0000001:18236/ ЧЗУ2(1-3)	0,0150	Земли лесного фонда	Образование части земельного участка
6	Итого по отводу			12,2457		

Количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков  
 Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка  
 Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нижневартовский муниципальный район, Аганское лесничество, Колек-Еганское участковое лесничество, «Аганские озера» урочище квартал № 172, квартал № 195 – эксплуатационные леса.

Категория земель: Земли лесного фонда

Лесистость муниципального района: 51,9 %

Площадь проектируемого лесного участка: 12,2457 га.

#### Распределение земель

Таблица 2

Общая площадь - всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	покрытые лесной растительностью, всего	в том числе, покрытые лесными культурами	лесные питомники и плантации	непокрытые лесной растительностью	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Колек-Еганское участковое лесничество, урочище "Аганские озера"										
Эксплуатационные леса										
12,2457	0,2669	-	-	-	0,2669	0,0290	-	11,6304	0,3194	11,9788

Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территориях (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке

Таблица 3

Наименование участкового лесничества	Наименование урочища (при наличии)	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Сведения об обременениях проектируемого лесного участка  
 На проектируемом лесном участке обременений нет.

## Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Таблица 4

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество /урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Преобладающая порода	Площадь (га) /запас древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя(га/куб.м)				
						молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Участок №1:	«Участок проектируемой ВЛ 35 кВ для электроснабжения ПС 35/6 кВ "К-12". Перевод нагрузок с ПС10/35/6 кВ "Верхнеколик-Еганская на ПС 35/6 кВ "К-20"»									
Эксплуатационные леса	Колек-Еганское/ "Аганские озера"	172	29	-	0,9022	-	Болото			
Эксплуатационные леса	Колек-Еганское/ "Аганские озера"	172	70	-	0,0260	-	ЛЭП			
Итого по участку 1:					0,9282	-	-	-	-	-
Участок 2	Проектируемая двухцепная ВЛ 35 кВ "отпайка от ВЛ 35 кВ Ф-1,4 до ПС 35/6 кВ "К-20"									
Эксплуатационные леса	Колек-Еганское/ "Аганские озера"	172	20	-	0,0968	-	Трасса коммуникаций			
Эксплуатационные леса	Колек-Еганское/ "Аганские озера"	195	4	-	0,4248	-	Болото			
Эксплуатационные леса	Колек-Еганское/ "Аганские озера"	195	5	С	0,1661	5	-	-	0,1661/5	-

Эксплуатационные леса	Колек-Еганское/ "Аганские озера"	172	29	-	1,7947	-	Болото			
Эксплуатационные леса	Колек-Еганское/ "Аганские озера"	195	73	-	0,0250	-	Зимник			
Эксплуатационные леса	Колек-Еганское/ "Аганские озера"	172	34	-	5,0162	-	Болото			
Эксплуатационные леса	Колек-Еганское/ "Аганские озера"	172	66	-	0,0212	-	Профиль			
Эксплуатационные леса	Колек-Еганское/ "Аганские озера"	172	71	-	0,0781	-	ЛЭП			
Итого по участку 2:					7,6229	5	-	-	0,1661/5	-
Участок 3	Участок проектируемой ВЛ 35 кВ для электроснабжения ООО "Негуснефть". Перевод нагрузок с ВЛ 35 кВ Ф-1,4 на ВЛ 35 кВ Ф-2,3									
Эксплуатационные леса	Колек-Еганское/ "Аганские озера"	172	29	-	0,3468	-	Болото			
Эксплуатационные леса	Колек-Еганское/ "Аганские озера"	172	70	-	0,0026	-	ЛЭП			
Итого по участку 3:					0,3494	-	-	-	-	-
Участок 4	Опора ВЛ 35 кВ									
Эксплуатационные леса	Колек-Еганское/ "Аганские озера"	172	20	-	0,0373	-	Трасса коммуникаций			
Эксплуатационные леса	Колек-Еганское/ "Аганские озера"	195	4	-	0,1600	-	Болото			
Эксплуатационные леса	Колек-Еганское/ "Аганские озера"	195	5	С	0,1008	3	-	-	0,1008/3	-
Эксплуатационные леса	Колек-Еганское/ "Аганские озера"	172	29	-	1,0598	-	Болото			
Эксплуатационные леса	Колек-Еганское/ "Аганские озера"	195	73	-	0,0040	-	Зимник			
Эксплуатационные леса	Колек-Еганское/ "Аганские озера"	172	34	-	1,8888	-	Болото			



Эксплуатационные леса	Колек-Еганское/ "Аганские озера"	172	66	-	0,0080	-	Профиль			
Эксплуатационные леса	Колек-Еганское/ "Аганские озера"	172	70	-	0,0014	-	ЛЭП			
Эксплуатационные леса	Колек-Еганское/ "Аганские озера"	172	71	-	0,0286	-	ЛЭП			
Итого по участку 4:					3,2887	3	-	-	0,1008/3	-
Участок 5	Проектируемая двухцепная ВЛ 35 кВ "отпайка от ВЛ 35 кВ Ф-1,4 до ПС 35/6 кВ "К-20"									
Эксплуатационные леса	Колек-Еганское/ "Аганские озера"	172	71	-	0,0015	-	ЛЭП			
Итого по участку 5:					0,0015	-	-	-	-	-
Участок 6	Проектируемая двухцепная ВЛ 35 кВ "отпайка от ВЛ 35кВ Ф-1,4 до ПС 35/6 кВ "К-20"									
Эксплуатационные леса	Колек-Еганское/ "Аганские озера"	172	20	-	0,0130	-	Трасса коммуникаций			
Эксплуатационные леса	Колек-Еганское/ "Аганские озера"	172	34	-	0,0270	-	Болото			
Итого по участку 6:					0,0400	-	-	-	-	-
Участок 7	Опора 35 кВ									
Эксплуатационные леса	Колек-Еганское/ "Аганские озера"	172	20	-	0,0049	-	Трасса коммуникаций			
Эксплуатационные леса	Колек-Еганское/ "Аганские озера"	172	34	-	0,0101	-	Болото			
Итого по участку 7					0,0150	-	-	-	-	-
Всего по отводу					12,2457	8	-	-	0,2669/8	-

## Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Таблица 5

Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Целевое назначение лесов	Преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст насаждений	Бонитет насаждений	Полнота древостоев	Средний запас древесины (куб. м/га)			
								молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
195	5	Эксплуатационные леса	Сосна	10С	110	5Б	0,3	-	-	30	-

## Объекты лесной инфраструктуры

Таблица 6

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

## Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

Таблица 7

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество /урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Аганское	Колек-Еганское / "Аганские озера"	172	20	Трасса коммуникаций	га	0,1520
2	Аганское	Колек-Еганское / "Аганские озера"	172	70	ЛЭП	га	0,0300
3	Аганское	Колек-Еганское / "Аганские озера"	172	71	ЛЭП	га	0,1082

## 2.2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Обозначение характерных точек границ	Координаты		20	1111109,41	4609803,42
	X	Y			
86:04:0000001:36247:3У1(1)					
1	1111211,56	4609726,43	21	1111092,53	4609802,33
2	1111212,00	4609739,73	22	1111086,04	4609801,90
3	1111123,84	4609746,11	23	1111071,52	4609800,96
4	1111091,86	4609751,07	24	1111072,10	4609799,46
5	1111054,91	4609738,91	25	1111023,15	4609780,17
6	1111068,61	4609680,18	26	1111023,87	4609777,77
7	1111172,45	4609673,64	27	1111026,60	4609778,59
8	1111173,23	4609729,20	28	1111028,00	4609773,31
86:04:0000001:36247:3У1(2)					
9	1111212,34	4609749,73	29	1111025,43	4609772,54
10	1111212,78	4609763,03	30	1111026,03	4609770,55
11	1111143,48	4609768,05	31	1111075,71	4609790,14
12	1111123,78	4609761,57	32	1111080,50	4609777,73
13	1111127,30	4609755,89	33	1111082,53	4609772,48
86:04:0000001:36247:3У1(3)					
14	1111114,41	4609757,69	34	1111049,04	4609761,30
15	1111114,00	4609758,35	35	1111049,45	4609759,73
16	1111112,76	4609757,94	36	1111052,38	4609760,43
86:04:0000001:36247:3У2(1)					
1	1111212,00	4609739,73	37	1111053,84	4609754,29
2	1111212,34	4609749,73	38	1111051,05	4609753,63
3	1111127,30	4609755,89	39	1111051,58	4609751,60
4	1111123,78	4609761,57	40	1111086,14	4609763,14
5	1111121,01	4609766,03	41	1111090,74	4609751,24
6	1111118,16	4609773,83	42	1111091,86	4609751,07
7	1111229,62	4609811,04	43	1111123,84	4609746,11
8	1111228,60	4609813,20	44	1111108,67	4609770,66
9	1111224,78	4609811,89	45	1111095,64	4609766,31
10	1111222,94	4609817,22	46	1111097,99	4609760,23
11	1111226,08	4609818,32	47	1111112,76	4609757,94
12	1111225,19	4609820,10	48	1111114,41	4609757,69
13	1111215,27	4609816,79	49	1111114,00	4609758,35
14	1111206,63	4609809,74	50	1111111,97	4609761,63
15	1111191,14	4609808,73	51	1111105,25	4609780,06
16	1111114,74	4609783,23	52	1111102,89	4609786,55
17	1111112,19	4609790,22	53	1111102,17	4609788,53
18	1111110,27	4609795,50	54	1111089,37	4609795,52
19	1111101,48	4609800,30	55	1111085,01	4609793,80
			56	1111089,81	4609781,4
			57	1111092,03	4609775,65
			86:04:0000001:36247:3У2(2)		
			58	1111518,49	4610225,36

59	1111509,98	4610219,08
60	1111540,40	4610121,87
61	1111207,31	4609852,76
62	1111090,13	4609806,57
63	1111075,48	4609815,09
64	1111067,30	4609811,87
65	1111069,97	4609804,98
66	1111122,00	4609808,39
67	1111212,40	4609844,02
68	1111551,97	4610118,37
86:04:0000001:36247:3Y2(3)		
69	1111507,33	4610261,01
70	1111498,75	4610254,97
71	1111499,75	4610251,76
72	1111508,34	4610257,80
86:04:0000001:36247:3Y2(4)		
73	1111504,19	4610271,05
74	1111495,62	4610264,95
75	1111498,41	4610256,06
76	1111506,96	4610262,22
86:04:0000001:36247:3Y2(5)		
77	1111497,89	4610291,18
78	1111489,36	4610284,98
79	1111495,29	4610266,02
80	1111503,86	4610272,11
86:04:0000001:36247:3Y2(6)		
81	1111496,45	4610295,79
82	1111487,93	4610289,53
83	1111489,05	4610285,96
84	1111497,58	4610292,16
86:04:0000001:36247:3Y2(7)		
85	1111493,70	4610304,56
86	1111485,19	4610298,31
87	1111485,48	4610297,35
88	1111494,00	4610303,60
86:04:0000001:36247:3Y2(8)		
89	1111491,33	4610312,15
90	1111344,67	4610780,81
91	1111095,29	4610872,27
92	1110004,61	4610147,81
93	1109977,63	4610142,22
94	1109970,05	4610128,78
95	1109978,69	4610123,75
96	1109984,11	4610133,35
97	1109992,21	4610135,03

98	1109981,06	4610123,06
99	1109980,35	4610122,78
100	1109984,74	4610120,22
101	1109987,84	4610115,67
102	1110009,83	4610139,27
103	1111096,60	4610861,14
104	1111336,60	4610773,12
105	1111482,81	4610305,90
86:04:0000001:36247:3Y2(9)		
106	1109968,02	4610125,18
107	1109957,43	4610106,41
108	1109959,79	4610103,72
109	1109984,25	4610113,57
110	1109981,82	4610117,13
86:04:0000001:36247:3Y3(1)		
1	1111235,93	4609798,32
2	1111229,62	4609811,04
3	1111118,16	4609773,83
4	1111121,01	4609766,03
5	1111123,78	4609761,57
6	1111143,48	4609768,05
86:04:0000001:36247:3Y3(2)		
7	1111215,27	4609816,79
8	1111225,19	4609820,10
9	1111223,52	4609823,52
86:04:0000001:36247:3Y3(3)		
10	1111219,17	4609832,4
11	1111165,49	4609811,24
12	1111205,53	4609813,86
13	1111221,76	4609827,11
86:04:0000001:36247:3Y3(4)		
14	1111191,14	4609808,73
15	1111152,83	4609806,24
16	1111112,19	4609790,22
17	1111114,74	4609783,23
86:04:0000001:36247:3Y3(5)		
18	1111105,25	4609780,06
19	1111102,89	4609786,55
20	1111089,81	4609781,40
21	1111092,03	4609775,65
86:04:0000001:36247:3Y3(6)		
22	1111112,76	4609757,94
23	1111114,00	4609758,35
24	1111111,97	4609761,63

25	1111108,67	4609770,66
26	1111095,64	4609766,31
27	1111097,99	4609760,23
86:04:0000001:36247:3Y3(7)		
28	1111091,86	4609751,07
29	1111090,74	4609751,24
30	1111086,14	4609763,14
31	1111051,58	4609751,60
32	1111054,91	4609738,91
86:04:0000001:36247:3Y3(8)		
33	1111049,04	4609761,30
34	1111082,53	4609772,48
35	1111080,50	4609777,73
36	1111048,08	4609764,95
86:04:0000001:36247:3Y4(1)		
1	1111080,50	4609777,73
2	1111075,71	4609790,14
3	1111026,03	4609770,55
4	1111029,85	4609757,76
5	1111048,08	4609764,95
86:04:0000001:36247:3Y4(2)		
6	1111023,15	4609780,17
7	1111072,10	4609799,46
8	1111071,52	4609800,96
9	1111033,34	4609798,48
10	1111030,18	4609797,24
11	1111024,70	4609793,19
12	1111019,90	4609791,05
86:04:0000001:36247:3Y4(3)		
13	1111069,97	4609804,98
14	1111067,30	4609811,87
15	1111045,80	4609803,39
86:04:0000001:36247:3Y4(4)		
16	1111089,81	4609781,4
17	1111102,89	4609786,55
18	1111102,17	4609788,53
19	1111089,37	4609795,52
20	1111085,01	4609793,8
86:04:0000001:36247:3Y4(5)		
21	1111112,19	4609790,22
22	1111152,83	4609806,24
23	1111109,41	4609803,42
24	1111101,48	4609800,30
25	1111110,27	4609795,50

86:04:0000001:36247:3Y4(6)		
26	1111509,98	4610219,08
27	1111498,66	4610210,71
28	1111525,00	4610126,53
29	1111200,53	4609864,39
30	1111075,48	4609815,09
31	1111090,13	4609806,57
32	1111207,31	4609852,76
33	1111540,40	4610121,87
86:04:0000001:36247:3Y4(7)		
34	1111529,81	4610233,73
35	1111518,49	4610225,36
36	1111551,97	4610118,37
37	1111212,40	4609844,02
38	1111122,00	4609808,39
39	1111165,49	4609811,24
40	1111219,17	4609832,40
41	1111567,37	4610113,70
86:04:0000001:36247:3Y4(8)		
42	1111508,34	4610257,8
43	1111519,76	4610265,84
44	1111518,72	4610269,17
45	1111509,27	4610262,37
46	1111507,33	4610261,01
86:04:0000001:36247:3Y4(9)		
47	1111499,75	4610251,76
48	1111498,75	4610254,97
49	1111487,33	4610246,93
50	1111488,33	4610243,72
86:04:0000001:36247:3Y4(10)		
51	1111506,96	4610262,22
52	1111518,33	4610270,40
53	1111515,59	4610279,16
54	1111504,19	4610271,05
86:04:0000001:36247:3Y4(11)		
55	1111498,41	4610256,06
56	1111495,62	4610264,95
57	1111484,23	4610256,84
58	1111487,03	4610247,88
86:04:0000001:36247:3Y4(12)		
59	1111503,86	4610272,11
60	1111515,26	4610280,23
61	1111509,25	4610299,43
62	1111497,89	4610291,18
86:04:0000001:36247:3Y4(13)		

63	1111495,29	4610266,02
64	1111489,36	4610284,98
65	1111478,00	4610276,73
66	1111483,89	4610257,90
86:04:0000001:36247:3Y4(14)		
67	1111497,58	4610292,16
68	1111508,94	4610300,42
69	1111507,78	4610304,13
70	1111496,45	4610295,79
86:04:0000001:36247:3Y4(15)		
71	1111489,05	4610285,96
72	1111487,93	4610289,53
73	1111476,60	4610281,19
74	1111477,70	4610277,70
86:04:0000001:36247:3Y4(16)		
75	1111494,00	4610303,60
76	1111505,34	4610311,92
77	1111505,04	4610312,88
78	1111500,89	4610309,84
79	1111493,70	4610304,56
86:04:0000001:36247:3Y4(17)		
80	1111485,48	4610297,35
81	1111485,19	4610298,31
82	1111473,85	4610289,99
83	1111474,15	4610289,04
86:04:0000001:36247:3Y4(18)		
84	1111502,66	4610320,47
85	1111355,41	4610791,04
86	1111093,55	4610887,08
87	1110014,05	4610170,04
88	1110011,43	4610168,30
89	1109998,73	4610159,87
90	1109969,21	4610153,75
91	1109958,85	4610135,31
92	1109970,05	4610128,78
93	1109977,63	4610142,22
94	1110004,61	4610147,81
95	1111095,29	4610872,27
96	1111344,67	4610780,81
97	1111491,33	4610312,15
86:04:0000001:36247:3Y4(19)		
98	1111482,81	4610305,9
99	1111336,60	4610773,12
100	1111096,60	4610861,14

101	1110009,83	4610139,27
102	1109987,84	4610115,67
103	1109995,26	4610104,81
104	1109998,50	4610108,25
105	1110017,42	4610128,34
106	1110031,70	4610137,83
107	1110034,30	4610139,56
108	1111098,35	4610846,33
109	1111325,87	4610762,89
110	1111471,48	4610297,58
86:04:0000001:36247:3Y4(20)		
111	1109978,69	4610123,75
112	1109980,35	4610122,78
113	1109981,06	4610123,06
114	1109992,21	4610135,03
115	1109984,11	4610133,35
86:04:0000001:36247:3Y4(21)		
116	1109957,43	4610106,41
117	1109968,02	4610125,18
118	1109956,75	4610131,76
119	1109948,35	4610116,77
86:04:0000001:36247:3Y4(22)		
120	1109984,25	4610113,57
121	1109959,79	4610103,72
122	1109968,32	4610093,99
123	1109969,03	4610093,42
124	1109991,75	4610102,57
86:04:0000001:104232/Ч3Y1		
1	1111019,90	4609791,05
2	1111024,70	4609793,19
3	1111030,18	4609797,24
4	1111019,33	4609792,96
86:04:0000001:18236/Ч3Y1(1)		
1	1111496,45	4610295,79
2	1111507,78	4610304,13
3	1111505,34	4610311,92
4	1111494,00	4610303,60
86:04:0000001:18236/Ч3Y1(2)		
5	1111493,70	4610304,56
6	1111500,89	4610309,84
7	1111493,66	4610304,70
86:04:0000001:18236/Ч3Y1(3)		
8	1111493,33	4610305,76
9	1111504,73	4610313,87



10	1111502,66	4610320,47
11	1111491,33	4610312,15
86:04:0000001:18236/ЧЗУ1(4)		
12	1111487,93	4610289,53
13	1111485,48	4610297,35
14	1111474,15	4610289,04
15	1111476,60	4610281,19
86:04:0000001:18236/ЧЗУ1(5)		
16	1111473,85	4610289,99
17	1111485,19	4610298,31
18	1111485,09	4610298,60
19	1111473,69	4610290,49
86:04:0000001:18236/ЧЗУ1(6)		
20	1111484,76	4610299,67
21	1111482,81	4610305,90
22	1111471,48	4610297,58
23	1111473,36	4610291,56
86:04:0000001:18236/ЧЗУ2(1)		
1	1111487,93	4610289,53
2	1111496,45	4610295,79
3	1111494,00	4610303,60
4	1111485,48	4610297,35
86:04:0000001:18236/ЧЗУ2(2)		
5	1111485,19	4610298,31
6	1111493,70	4610304,56
7	1111493,66	4610304,70
8	1111485,09	4610298,60
86:04:0000001:18236/ЧЗУ2(3)		
9	1111484,76	4610299,67
10	1111493,33	4610305,76
11	1111491,33	4610312,15
12	1111482,81	4610305,90

**2.3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости**

Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, соответствуют координатам зоны планируемого размещения линейных объектов представлены в приложении 1 пункте 2.3 проекта планировки территории.

**2.4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории**

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков для земель лесного фонда согласно статье 25 лесного кодекса устанавливается: «строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов». Для земель промышленности согласно приказа Росреестра от 10.11.2020 N П/0412 (ред. от 16.09.2021) "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" устанавливается: «Недропользование»